

Salini immobilier dynamise les locaux professionnels en inaugurant le parc d'activités Salini Parc Vedène-Gromelle (84)



©conception AXiomE Architecture, ©Salini Immobilier

Le Parc d'activité Salini Parc de Vedène Gromelle, situé allée de Gromelle à Vedène, à proximité du bâtiment Armosa, est un parc à échelle humaine, implanté sur 5.055 m². Imaginé par les équipes d'AXiomE Architecture, spécialisées dans la conception de bâtiments destinés à des usages professionnels, et réalisé par Salini Immobilier, ce parc d'activités est pensé pour accompagner les évolutions des entreprises locales.

Salini Immobilier est heureux d'annoncer l'inauguration du Salini Parc de Vedène Gromelle. Situé sur la commune de Vedène, au cœur du Grand Avignon, ce parc d'activités d'une surface totale de 5 055 m² a été imaginé par AXiomE Architecture ; développé et réalisé en dix mois par Salini Immobilier.

Le parc est avantageusement desservi par l'autoroute A7. Articulé autour de deux bâtiments regroupant une quinzaine de cellules modulables à partir de 269 m² et proposées à la location, ce parc a pour vocation d'accueillir des entreprises aux profils d'activités très variées. Il offre aussi un accès immédiat et rapide aux agglomérations avoisinantes et permet ainsi aux utilisateurs de bénéficier d'un emplacement de qualité.

Achevé en novembre 2022, le Parc accueille d'ores et déjà deux sociétés locataires : [Came-Urbaco](#), inventeur mondial de la borne escamotable, qui a pris à bail 1 600 m² et [Selt Marine](#), expert dans le chant des algues organiques qui occupe 940 m².

« Le Salini Parc de Vedène Gromelle s'inscrit dans la logique d'innovation et de diversification de l'offre de solutions d'implantations portée par Salini Immobilier. Toujours sur Vedène, un second programme, celui de Chalancon proposé à l'acquisition, sortira prochainement de terre pour accompagner le développement sur



un territoire qui démontre toute son attractivité pour les entreprises et les usagers qui font vivre l'économie régionale. »

Etienne Métayer, Directeur Développement Salini Immobilier Auvergne, Rhône-Alpes

« L'inauguration de ce parc en présence de nos équipes et de nos partenaires locaux va permettre aux collectivités que nous accompagnons sur d'autres projets d'apprécier in situ sa qualité de construction et sa fonctionnalité pour les usagers. Elle offre également l'occasion d'échanger sur d'autres opérations lancées en région Paca dont un programme à venir, destiné à la vente, sur Cavaillon. »

Arnaud Fontaine, Directeur Développement Salini Immobilier PACA/Occitanie

Le RSE au cœur de l'orientation de Salini Immobilier

Salini Immobilier et ses équipes sont engagés depuis 2022 dans la formalisation d'une démarche RSE globale. Bien qu'antérieur à cette mobilisation, le Parc d'activité de Vedène Gromelle intègre déjà des principes depuis longtemps défendus par Salini Immobilier : une approche de l'immobilier d'entreprise qui conjugue respect de l'environnement, optimisation du travail et bien-être des salariés, un dialogue permanent avec l'ensemble des acteurs qui interviennent tout au long des projet pour échanger et choisir ensemble des solutions constructives, architecturales et même conviviales de haute qualité et les mieux adaptées.

À propos de Salini Immobilier

Créée en 1965, l'entreprise de construction familiale Salini est devenue un acteur reconnu dans le monde de l'immobilier d'entreprise, notamment pour ses réalisations de parcs d'activités et de bâtiments clé-en-main destinés à une clientèle de PME-PMI, ETI. Salini Immobilier emploie aujourd'hui près d'une cinquantaine de collaborateurs et a réalisé un chiffre d'affaires de 75,2 M€ pour 2022. Salini Immobilier propose différents métiers et se structure autour de plusieurs domaines d'expertise : conception, construction, rénovation, promotion et développement.

À propos de Salini Immobilier Auvergne, Rhône-Alpes

Salini Immobilier a étendu son activité en direction du sud avec l'ouverture, en 2019, d'un bureau à Lyon qui accompagne les projets du bassin Rhône-alpin. Placé sous la direction d'Etienne Metayer, l'agence travaille en synergie avec les équipes de Paris et d'Aix-en-Provence et apporte une réponse de qualité aux clients avec une grande proximité locale sur des projets de bâtiments clés-en-main, promotion, rénovation et développement. Forte du succès rencontré par le concept de SQUARE en région parisienne, l'équipe présente également son savoir-faire en développement de Village d'Entreprises.

En savoir plus sur Salini Immobilier : <https://www.salini-immobilier.com/>

Contact Salini Immobilier : Julia Bontour j.bontour@salini-immobilier.com +33 6 88 96 25 28

