

## Salini Immobilier annonce la prochaine étape de son projet d'expansion dans le sud-ouest

### Ouverture d'une nouvelle agence régionale à Toulouse en avril 2023

Le groupe Salini Immobilier annonce l'ouverture de sa 5<sup>ème</sup> agence régionale en France pour accélérer sa stratégie de développement. Ce nouveau point de rayonnement sera la base de l'équipe en création, engagée autour de Juan MORADO. Cette agence sera la deuxième située dans le sud, après l'ouverture d'Aix-en-Provence en 2021.

Afin de poursuivre son développement régional après les créations des agences Auvergne Rhône-Alpes en 2019 et PACA-Occitanie en 2021, Salini Immobilier élargit son périmètre vers le sud-ouest avec la création d'une antenne régionale à Toulouse.

Juan Morado, se voit confier la responsabilité d'ancrer durablement les activités de Salini Immobilier dans cette région où le groupe n'était pas encore établi. Dans un territoire différent, mais très dynamique, Salini Immobilier poursuivra ainsi la diversification de ses activités de construction écoresponsable, concrétisée avec le concept de parc d'activité *SQUARE*, et la rénovation avec *RENOVIA*. En constante évolution, le groupe Salini Immobilier s'éloigne ainsi de ses bases historiques d'Ile-de-France pour explorer un nouvel espace, conforté par les installations réussies des agences de Lyon début 2019 et d'Aix-en-Provence fin 2021.

La priorité de Juan Morado, nommé Directeur Développement de l'agence, sera de conduire le développement commercial et opérationnel de l'entreprise. Serge de Oliveira, Président de Salini Immobilier, accompagnera ce déploiement conjointement avec le Comité de Direction afin d'assurer que l'agence puisse se développer durablement.

Diplômé ingénieur de l'ESTP, Juan Morado a débuté sa carrière dans la construction en bureau d'études avant d'intégrer les équipes chantier, puis a rejoint la direction financière au poste de contrôleur de gestion, toujours au sein du même groupe. Son parcours s'inscrit par la suite à la fois dans la création d'entreprise, le conseil et l'immobilier.

Avant de rejoindre Salini Immobilier, Juan Morado a occupé différents postes dans le secteur de l'Immobilier Commercial chez Carrefour et le groupe Les Mousquetaires (Intermarché/Bricomarché) dans des fonctions de direction. Il a notamment structuré Immo Mousquetaires dans la région du Grand Sud-Ouest, la société immobilière du groupe Les Mousquetaires. « *Je suis très enthousiaste à l'idée d'amener une nouvelle pierre à l'édifice Salini Immobilier, en espérant perpétuer durablement son expansion sur le territoire du Grand Sud-Ouest* »

« *Nous remercions Juan d'avoir choisi de rejoindre nos équipes. Sa contribution à notre projet et son engagement seront déterminants pour accélérer notre développement auprès de nos clients et de nos parties prenantes.* » indique Serge de Oliveira, Président de Salini Immobilier.

### **À propos de Salini Immobilier :**

*Créée en 1965, l'entreprise de construction familiale Salini est devenue un acteur reconnu dans le monde de l'immobilier d'entreprise, notamment pour ses réalisations de parcs d'activités et de bâtiments clé-en-main destinés à une clientèle de PME-PMI, ETI. Salini Immobilier emploie aujourd'hui près d'une cinquantaine de collaborateurs et a réalisé un chiffre d'affaires de 75,2 M€ pour 2022. Salini Immobilier propose différents métiers et se structure autour de plusieurs domaines d'expertise : conception, construction, rénovation, promotion et développement.*

En savoir plus sur Salini Immobilier : <https://www.salini-immobilier.com/>

Contact Salini Immobilier : Julia Bontour [j.bontour@salini-immobilier.com](mailto:j.bontour@salini-immobilier.com) +33 6 88 96 25 28

